



Campaña: Feria Inmobiliaria Viva
Vigencia: Del 03 al 12 de Marzo del 2023

Enlace: Para conocer los términos y condiciones N°18, acceder al siguiente link: https://www.viva.com.pe/resources/files/Terminos_y_Condiciones/Terminos_y_Condiciones.html.

Asimismo, accede a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor ingresando al siguiente link: <https://www.viva.com.pe/nuestros-proyectos/categoria/viviendas>

Todos los beneficios, cuotas y bonos de descuento solo aplica para reservas realizadas del 03 al 12 de Marzo del 2023.

Geranios – S/682

(1) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Geranios con un precio de lista de S/131,000 para el departamento 1512 De la Torre 2 de 49 m², dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.80% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (2) Sujeto a disponibilidad, aplica del piso 6 al 15.

Acacias – S/966

(3) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Acacias Villa Residencial con un precio de lista de S/174,100 aplicando un descuento de S/4,000 para el departamento 1511 De la Torre 2, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.60% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (4) El Bono de descuento solo aplica para unidades seleccionadas y definidas a discreción de la inmobiliaria.

Cerezos – S/1,272

(5) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Cerezos Club Residencial con un precio de lista de S/220,400 aplicando un descuento de S/5,000 para el departamento 1504 de la Torre 3, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 8.60% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (6) El bono de descuento solo aplica para unidades seleccionadas y definidas a discreción de la inmobiliaria.

Callao – S/1,265

(7) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial con un precio de lista de S/219,990 para el departamento 1501 del Edificio 1, dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 9.50% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde. Stock 1 unidad. (8) El bono de descuento de hasta S/20,000 solo aplica para unidades seleccionadas y definidas a discreción de la inmobiliaria.

Parques del Mar Edificio 1 – S/337,900

(9) El precio de venta corresponde al proyecto Parques del Mar Edificio I con un precio de lista S/379,010 para el departamento 203 del Edificio 1, el cual tiene un bono de descuento de S/41,110. Stock 1 unidad. (10) El bono de descuento es máximo hasta S/50,000 solo para unidades disponibles y seleccionadas definidas por la inmobiliaria. (11) La entrega inmediata del inmueble se realizará previa coordinación, una vez haya realizado la cancelación total de bien y firmada la escritura pública.

Parques del Mar Edificio 2

(12) El bono de descuento de S/34,180 corresponde al departamento 1501 del edificio 2, solo aplica para dicha unidad. (13) Se otorgará un descuento adicional máximo hasta S/20,000 solo para unidades disponibles y seleccionadas definidas por la inmobiliaria.

Los bonos del buen pagador y el bono verde, entre otros dependen en sus condiciones, requisitos, valor y vigencia del Fondo Mi Vivienda y/o MVCS. Para acceder al bono del buen pagador dependerá si accede al financiamiento Crédito Mi Vivienda, el valor de dicho bono está en función del valor de la vivienda de forma escalonada. El otorgamiento del bono Mi Vivienda Verde aplica para los proyectos ecoamigables y el valor está definido por el Fondo Mi Vivienda. Para más información www.mivivienda.com.pe.

Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa www.viva.com.pe / Call Center 206-7200.